

Garsonjera za izdavanje, Banovo Brdo, 22 m², Beograd (Čukarica)



Informacije o prodavcu

Ime: Vladimir Barać
Ime: Vladimir
Prezime: Barać
Telefon: +381 (64) 204-9679
Mesto: Beograd (Čukarica)

Detalji Oglasa

Referentni broj: RF344995

Osnovni podaci

Cena: 350 €
Za Period: Mesečno
Telefon: +381 (64) 612-0030
Kvadratura: 22 m²
Oglašivač: Vlasnik
Struktura: Studio
Broj kupatila: 1
Objavljeno: pre 19 sati

Detalji Objekta

Sprat: 3
Ukupna spratnost: 5
Tip objekta: Stara gradnja
Trenutno stanje: renovirano

Energetska Efikasnost

Vrsta grejanja: Norveški radijatori
Prozori i Vrata: PVC

Opremljenost i Karakteristike

Tip stana:	Stan u zgradi
Namešten?:	Namešten
Materijal Podne Obloge:	Parquet

Dodatne informacije

Dostupnost parkinga/garaže:	Ne
-----------------------------	----

Blizu Lokacije

Blizina javnog prevoza :	Da
Blizina škola/vrtića:	Da
Blizina supermarketa/tržnog centra:	Da
Blizina parkova/rekreativnih zona:	Da

Uslovi zakupa

Depozit:	350 €
Minimalni zakup:	12 meseci
Period plaćanja:	Mesečno
Useljivo odmah:	Da
Kućni ljubimci?:	Ne

Opis nekretnine

Tekst oglasa:

Izdaje se funkcionalna, nameštena i uredna garsonjera površine 22m na odličnoj lokaciji na Banovom brdu, ulica Nedeljka Čabrinovića. Stan se nalazi u neposrednoj blizini Maxija i DM-a, na deset minuta hoda od Košutnjaka. Pet minuta do najbliže autobuske stanice u Požeškoj ulici. Odlična povezanost sa Novim Beogradom, centrom, kao i ostalim delovima grada. Sjajan izbor za jednu zaposlenu osobu ili par. Stan je namešten i ima prostranu i svetlu dnevnu sobu, kao i odvojenu kuhinju u sklopu predsoblja. Nalazi se na trećem spratu zgrade sa liftom. Tag za lift obezbeđen za zakupca. Grejanje je na struju (norveški radijator) tako da troškovi nisu veliki, pogotovo u toplijim mesecima. Instaliran klima uređaj. Budući zakupac će moći sam da kontroliše potrošnju. Niski troškovi režija, internet i TV po dogovoru. Nisu dozvoljeni kućni ljubimci. Mesečna zakupnina iznosi 350 evra. Minimalni period zakupa je 12 meseci. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Stan izdaje vlasnik bez posredovanja agencija i useljiv je od 1. novembra 2026. godine. Kontakt: 064 / 6120030

Lokacija

Oblast:	Grad Beograd
Opština:	Čukarica

Mesto: Beograd (Čukarica)
Adresa: Улица Недељка Чабриновића 60, 11030,
Чукарица, Београд, Град Београд, Централна
Србија
Poštanski broj: 11030

