

Avala, blizu megamarketa Koka Mar, 200 m2 , Ripanj



Informacije o prodavcu

Ime: Miki Svabic
Ime: Miki
Prezime: Svabic
Telefon: +381 (63) 281-174
Mesto: Beograd

Detalji Oglasa

Referentni broj: RF946543

Osnovni podaci

Cena: 149,900 €
Telefon: +381 (63) 812-2222
Kvadratura: 200 m²
Oglašivač: Vlasnik
Broj kupatila: 4
Spavaće sobe: 5+
Veličina placa: 810 m²
Objavljeno: pre 3 nedelje

Detalji Objekta

Vrsta objekta: Kuća
Kuća je: višespratna
Tip objekta: Stara gradnja
Trenutno stanje: renovirano
Pravni status : Uknjižena

Energetska Efikasnost

Energetski pasoš: Ne
Vrsta grejanja: Drva
Tip izolacije: Ostalo

Dodatne informacije

Dodatno za nekretninu:	Odmah useljivo
Karakteristike nekretnine:	Klima, Internet, Pomoćni objekti, Wi-Fi upravljanje, Dvorište, Parking mesto, Terasa, Telefon, KATV, Garaža

Blizu Lokacije

Blizina javnog prevoza :	Da
Blizina škola/vrtića:	Da
Blizina supermarketa/tržnog centra:	Da
Blizina parkova/rekreativnih zona:	Da

Opis nekretnine

Tekst oglasa:

Avala, blizu megamarketa Koka Mar, 200 m²

Direktna prodaja od vlasnika.

Svi kvadrati uknjiženi i u katastru provedeni 4823/3 KO Ripanj.

TOP lokacija. 500m od svega bitnog za komforan život.

Megamarket Koka Mar, osnovna škola, dom zdravlja, trafika i pumpa 24 h.

Gradske i Lasta bus linije sve to na 500 m od kuće.

U slepoj mirnoj ulici, asfalt ulična rasveta, gas u dvorištu, na blagom uzvišenju Gradska voda i bunar u funkciji, ravan kultivisan plac ogradjen zidom i žicom. . klizna kapija.

Dve uknjižene kuće.

1. kuca:

- 149m² plus 3 terase. Temelj za letnjikovac i prilazni plato. .

2. kuca:

- Zidani objekat pod krovom sa strujom i vodom u sivim gradjevinским radovima.

Kuća glavna:

- 149m² plus terase i letnjikovac i prilazni plato.

U glavnoj kući 3 potpuno nezavisna stana sa 4 kupatila.

Stan 1 - 40 m² u 0 nivou,

Stan 2 - 20 m² u 0 nivou,

Stan 3 - 90 m² duplex - visoko prizemlje i sprat. 3 spavaće, 2 kupatila, kuhinja sa dnevnom sobom sa izlazom na terasu od 20 m² sa pogledom na Avalu plus dva balkona od po 3 m² iz spavaćih soba.

Kuća je zidana extra kvalitetom sa ozbiljnim drenažama temeljima i ima ekstra jake 16-ce armature kroz sve armirane delove.

Cena 149.900 €

Kontakt: 063 8122222 Petar

Lokacija

Oblast: Grad Beograd
Opština: Voždovac
Mesto: Ripanj
Adresa: Avala, kragujevacki put

